

เลขที่รับสภกรณ์.....

วันที่.....

คำเตือน ห้ามแก้ไข ขีดฆ่า หรือใช้น้ำยาลบคำผิด



สอ.รง.1-021

สัญญาภู่เลขที่.....

สมาชิกสามัญ สมาชิก ข้อ 32 (3)

คำขอกู้เงินภู่พิเศษเพื่อการเคหะ

เขียนที่ สภกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด

วันที่.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสภกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี (เกิดวันที่...../...../.....)

เลขประจำตัวประชาชนเลขที่ ทะเบียนสมาชิกสภกรณ์เลขที่.....

เป็น ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ พนักงานประกันสังคม ปฏิบัติงานตำแหน่ง.....

ฝ่าย/กลุ่มงาน.....กอง/สนง./จังหวัด.....ส่วนราชการกรม.....

โทรศัพท์ที่ทำงาน.....เงินได้รายเดือนต่อเดือน.....บาท ที่อยู่ปัจจุบันเลขที่.....หมู่ที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์/มือถือ.....

สถานที่ติดต่อ ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน ที่อยู่ปัจจุบัน สถานที่ทำงาน

สถานภาพ () โสด () สมรส () หย่า คู่สมรส (ถ้ามี) ชื่อ-สกุล.....อาชีพ.....

สถานที่ทำงาน.....ตำแหน่ง.....อัตราเงินเดือน.....บาท

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์/มือถือ.....

ข้อ 1. วัตถุประสงค์ในการขอกู้เงินภู่พิเศษเพื่อการเคหะ (โปรดกาเครื่องหมาย ✓ ในข้อที่ต้องการ)

- (1) ปลูกสร้างบ้าน (2) ก่อสร้างต่อเติมหรือปรับปรุงที่อยู่อาศัย (3) ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
- (4) ซื้อห้องชุดหรืออาคารชุด (5) ใถ่ถอนจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

* ราคาซื้อ - ขาย.....บาท เงินมัดจำ.....บาท เงินทุนส่วนตัว.....บาท

* ต้นทุนค่าปลูกสร้าง - ต่อเติม - ปรับปรุงบ้าน.....บาท

* ภาระหนี้ซึ่งจะใถ่ถอนคงเหลือเป็นจำนวน.....บาท

ติดภาระจำนองอยู่กับสถาบันการเงิน.....สาขา.....

ข้อ 2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอกู้เงินภู่พิเศษเพื่อการเคหะจากสภกรณ์ฯ จำนวน.....บาท

(.....) และขอชำระเงินภู่เป็นรายเดือนพร้อมดอกเบี้ยต่อสภกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด

จำนวน.....งวด (ไม่เกิน 240 งวด) นับถัดจากเดือนที่สภกรณ์ฯ จ่ายเงินภู่ให้แกข้าพเจ้า

ข้อ 3. ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันในการกู้เงินภู่พิเศษเพื่อการเคหะ ซึ่งผู้มีกรรมสิทธิ์ในหลักประกัน คือ.....

.....รายละเอียดหลักประกันมี ดังนี้

| | |
|---|--|
| โฉนด เลขที่.....ระวาง..... | ห้องชุดเลขที่.....ชั้นที่.....อาคารเลขที่..... |
| เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ..... | ชื่ออาคารชุด..... |
| เล่ม.....หน้า.....ตำบล/แขวง..... | อาคารชุดเลขที่.....เนื้อที่.....ตารางเมตร |
| อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... | ห้องชุดแบบ.....ตำบล..... |
| เนื้อที่โดยประมาณ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา | อำเภอ.....จังหวัด..... |

ข้อ 4. ข้าพเจ้าขอรับรองว่า จะให้ข้อมูลที่เป็นจริง และให้ความร่วมมือแก่คณะกรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่นซึ่งสภกรณ์ฯ ให้ตรวจสอบและทำรายงานประกอบการพิจารณาเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษรายนี้

ข้อ 5. เมื่อได้รับอนุมัติเงินภู่ ข้าพเจ้าจะทำสัญญาภู่เงินให้ไว้ต่อสภกรณ์ฯ ตามแบบที่สภกรณ์ฯ กำหนด

ข้อ 6. เมื่อสภกรณ์ฯ อนุมัติเงินภู่ให้ข้าพเจ้าตามที่เห็นสมควรแล้ว ข้าพเจ้ายินยอมให้หน่วยงานต้นสังกัดหักเงินจากเงินได้รายเดือนของข้าพเจ้าเพื่อชำระหนี้เงินภู่ตามที่สภกรณ์ฯ กำหนด

(พลิกด้านหลัง)

ข้อ 7. ข้าพเจ้าไม่อยู่ระหว่างขอโอนย้ายไปหน่วยงานอื่น และไม่มีพฤติกรรมซึ่งอาจจะถูกออกจากราชการ

ข้อ 8. ในกรณีกู้เงินตามคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้รับความยินยอมจากคู่สมรส ซึ่งพร้อมที่จะทำคำยินยอมให้ไว้เป็นหลักฐานในท้ายหนังสือสัญญาฉบับนี้ และถือว่าเป็นคำขอกู้เป็นส่วนหนึ่งของหนังสือสัญญาฉบับนี้

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความทั้งหมดที่ระบุในคำขอกู้เป็นความจริงทุกประการ และข้าพเจ้าได้เข้าใจในหลักการและระเบียบการกู้เงินของ สหกรณ์ฯ เป็นอย่างดีแล้ว ยินยอมที่จะปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าว

ลงชื่อ ผู้ขอกู้
(.....)

ลงชื่อ พยาน
(.....)

ลงชื่อ พยาน
(.....)

คำยินยอมของคู่สมรส
(ใช้เฉพาะกรณีที่ผู้กู้มีคู่สมรส)

เขียนที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว..... เป็น สามี/ภรรยา ของ
นาย/นาง/นางสาว..... ได้ยินยอมให้ นาย/นาง/นางสาว.....
กู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะของสหกรณ์ออมทรัพย์กระทรวงแรงงาน จำกัด ตามหนังสือขู้ข้างต้นนี้ได้ และยินยอมรับผิดชอบในฐานะลูกหนี้ร่วมด้วย

.....สามี/ภรรยา
(.....)

.....พยาน
(.....)

ผ่านการตรวจสอบจากเจ้าหน้าที่สหกรณ์ (รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

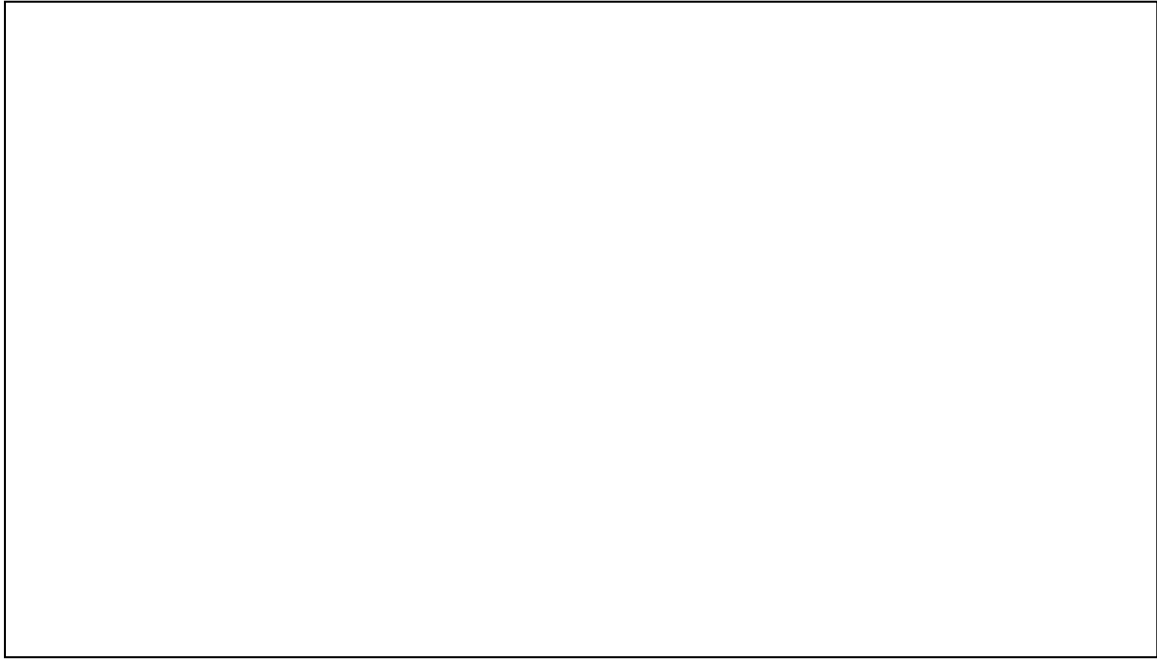
(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่สหกรณ์
วันที่.....

รูปถ่ายบ้าน/อาคาร/ห้องชุด ที่นำมาเป็นหลักฐาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าภาพถ่ายที่แสดงข้างบนนี้เป็นบ้านของข้าพเจ้า บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
โดยปลูกสร้างอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....ที่นำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ เป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ขอกู้
(.....)

แผนที่ตั้งหลักประกันที่จะจดจำนอง



ลงชื่อ.....ผู้ขอกู้
(.....)

เอกสารประกอบ

การกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

1. สำเนาโฉนดที่ดิน
2. หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดิน
3. สิ่งปลูกสร้างแบบประเมินราคา (วิศวกร/นายช่างโยธา/เทศบาล/อบต.)
4. แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง / พร้อมรายละเอียดวัสดุใช้ในการก่อสร้าง
5. สัญญาจะซื้อจะขาย หรือ สัญญาซื้อขาย (ในกรณีซื้อบ้านพร้อมที่ดิน/ห้องชุด/อาคารชุด)
6. สัญญาจ้างเหมา (ในกรณีปลูกสร้างบ้าน/ต่อเติม)
7. หนังสือขออนุญาตปลูกสร้างที่ดินในเขต
8. รูปถ่ายที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บ้าน/อาคารภายในบ้าน ทุกห้อง เป็นภาพสีเท่านั้น)
9. แผนที่ของที่ตั้งที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยสังเขป (ทุกแปลง)
10. ใบเสร็จรับเงินหรือเอกสารการชำระหนี้ของสถาบันการเงิน (statement)
ย้อนหลังอย่างน้อย 6 เดือน ติดต่อกัน ก่อนการขอกู้ (กรณีได้ถอน)
11. สำเนาสัญญากู้เงินเดิม และสำเนาสัญญาจำนองจากสถาบันการเงินหรือบุคคล (กรณีได้ถอน)
12. สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ผู้กู้/คู่สมรส/ผู้ถือกรรมสิทธิ์/ผู้ขาย
13. สำเนาทะเบียนสมรส (กรณีสมรส)
14. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อและนามสกุล (ถ้ามี)
15. สำเนาสลิปเงินเดือน เดือนสุดท้าย
16. สำเนาหน้าสมุดเงินฝากธนาคารของผู้กู้
17. เอกสารเพิ่มเติม อื่นๆ (ถ้ามี)